



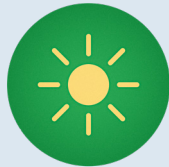
## Kurz & kompakt: EPS schützt die Bausubstanz

Eine Immobilie ist eine nachhaltige Investition und eine sichere Geldanlage. Eine Dämmung mit EPS ist daher ein wichtiges Argument, um ihren **Wert zu erhalten**.

### Schäden an der Fassade: Ursachen und Folgen



**Schlagregen,  
Hagel oder Sturm**



**extreme  
Hitze**



**Schnee  
oder Frost**



**starke Temperatur-  
schwankungen**



**Schläge, Stöße  
oder Abrieb**

Die oben genannten Einflüsse verursachen feine Risse oder kleine Putzschäden, welche ...

- unerwünschte Wärmebrücken verursachen können und
- das Eindringen von Feuchtigkeit oder Frost in das Mauerwerk ermöglichen.

Dies kann zu Schimmel und Durchfeuchtung führen und beeinträchtigt damit nicht nur das Wohngefühl, sondern kann im Ernstfall sehr teuer werden. Eine Dämmung mit EPS leistet hier einen wertvollen Beitrag, da sie die **Bausubstanz langfristig vor Schäden bewahrt** und so **maximalen Wohnkomfort** ermöglicht.

### Die Bausubstanz schützen

Um das Mauerwerk wirkungsvoll zu schützen, ist ein **fachgerecht ausgeführtes** und **individuell** auf die Fassade **abgestimmtes WDVS** essentiell: Ein hochwertiger Außenputz und Anstrich sowie eine gute Dämmung, beispielsweise aus EPS-Hartschaumplatten, sorgen für maximalen Schutz. Für einen dauerhaften Schutz sind darüber hinaus **regelmäßige Sichtprüfungen** durch den Hausbesitzer wichtig, um gegebenenfalls kleinere Beschädigungen umgehend zu beseitigen.

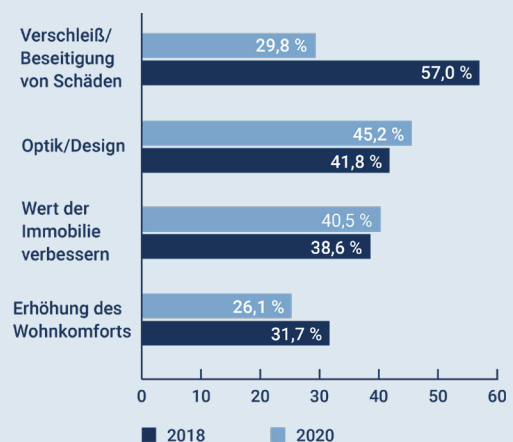
➔ EPS schützt die Bausubstanz nachhaltig vor Wind, Wetter und anderen Belastungen, da es äußerst witterungsbeständig und druckfest ist.

### Mit EPS den Wert der Immobilie steigern

Muss der Putz aus optischen oder anderen Gründen sowieso erneuert werden, sollte man immer auch eine Dämmung in Betracht ziehen, beispielsweise mit EPS.

Denn eine gedämmte Gebäudehülle kann den **Marktwert** der Immobilie sogar **erhöhen**, indem sie ...

- die Wohnqualität verbessert,
- dem Haus ein modernes Äußeres verleiht,
- den Energieverbrauch senkt,
- Emissionen reduziert und
- kostspielige energetische Maßnahmen nach dem Kauf überflüssig macht.



Gründe für eine Sanierung: Den Wert der Immobilie zu steigern, wird für Hausbesitzer immer wichtiger.

B+L Sanierungsstudie 2020

➔ Eine Dämmung mit EPS ist eine kluge Investition: Gut instand gehalten, stellt sie eine langfristige und sichere Wertanlage dar.